

『イトーピアー碧別荘地』 管理作業報告（2022年12月度）

12月に実施した主な管理業務・作業をご報告いたします。

【A地区温泉管更新工事】

A地区温泉管は腐食や経年劣化による漏湯事故が度々発生しており、温泉管の更新工事を行っております。（協力会社：森田土木株式会社）

A地区温泉管更新工事状況（けやき通り、A-311前）



※青色のパイプは伊東市水道管、紺色のパイプが温泉管（配湯管、送湯管）です。

【A-409前温泉管漏湯修繕工事】

腐食により温泉管に穴が開いてしまった為、修繕工事を実施しました。

【修理前】



【修理後】



【道路落葉清掃作業】

10月から1月にかけて道路落葉清掃を実施しています。

(協力会社：川端園)

【清掃前】



【清掃後】



【けやき通り汚水管更新工事】

けやき通りの汚水管が木の根や劣化により閉塞している為、汚水管の更新工事を行っております。(協力会社：森田土木株式会社)

けやき通り汚水管更新工事状況 (けやき通り)

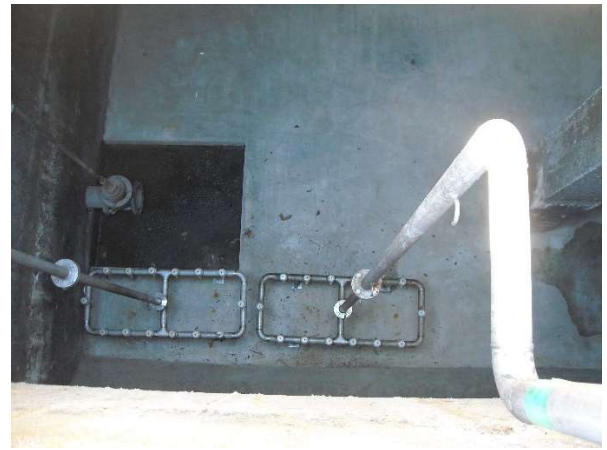


【汚水処理場大規模修繕工事】

旧A汚水処理場とB地区汚水処理場の大規模修繕工事を実施しています。

汚水処理場の槽内のコンクリートが劣化しており劣化部分を除去してコンクリートを打ち直しました。（協力会社：株式会社クリタス）

B地区汚水処理場作業状況（槽内床、壁、コンクリート打設）



旧 A 汚水処理場作業状況（槽内床、壁、コンクリート打設、左官仕上げ）



以上 12月に実施した主な管理業務作業に関してご報告いたします。